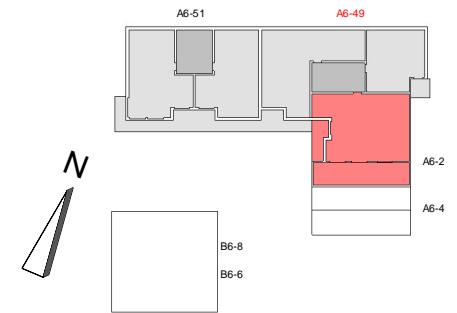




Friedrichspark
Am Rande der Südstadt



3.OBERGESCHOSS A6-49-11

3 - Zimmer - Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	44,89 m ²	
Schlafen	12,68 m ²	
Bad	6,89 m ²	
Flur	10,84 m ²	
Abstellraum	1,82 m ²	
WC/Du	3,74 m ²	
Zimmer	13,85 m ²	
Dachterrasse	36,98 m ² Grundfl. zu 1/2	18,49 m ²
Balkon	10,19 m ² Grundfl. zu 1/2	5,10 m ²

Wohnfläche **118,30 m²**

M 1:100

Stand: 25.05.2023